

## ישיבת ועד פתוחה מיום 13.1.2026

20:30

**נוכחים:** רועי דר - יו"ר הוועד, יהודית היר, עומרי אסולין, אמיר חזן, לירון ניר, הילה כהן, רעות שרוד.  
**נציגות המינהלת:** מורן סלע אברהם - יו"ר המינהלת.  
**נציגות מליאה:** אירית כרמל לוי.  
**נעדרים:** רפאל יפה, עמיחי דקל, עידו רייכמן אייזיקוביץ', דורון ברכה.

### **כותרת הפגישה ונושאים עיקריים מטרת הישיבה:**

עדכונים שוטפים בנושאי ביטחון, תשתיות וקהילה; התקדמות בתהליכים אסטרטגיים; הצגת היערכות תקציבית לשנת 2026; ושיח תושבים פתוח.

**נושאים מרכזיים:** מתחמי ביטחון (זמני וקבוע), מצלמות ושער היישוב, מחלקת הנוער, מתקני משחקים והצללות, נזילות באולם הספורט, מתחם פאדל, גיוס פקח יישובי, תהליך בינוי קהילה, קמפיין ניקיון, תקציב 2026, תחבורה וחניה ליד הגנים, פעילות צוותי ביטחון קהילתיים (צח"י והית"ר), תרבות קהילתית.

### **פירוט נושאי הדיון:**

#### **ביטחון וחירום - מתחמי בטחון, ציוד, כוננות -**

מתחם קבע זמני: התקיים טקס לפני כחודש. רכב כיבוי (לא כבאית) יגיע וייקבע ביישוב לאחר השלמת התקנת גלאי עשן/נפח ואישור סופי.

הוגשה בקשה לצביעת הרכב ושיפוץ מראהו, וכן בדיקה בצור יצחק.

מתחם ביטחון וחירום קבוע: הפרוגרמה אושרה; מתקיים עבודה על כתב כמויות והליך רישוי בוועדה המקומית. לוחות זמנים משוערים: 2-3 חודשים להשלמת כתב כמויות, לאחריהם אישור תקציבי בוועד ויציאה לביצוע.

המתחם יכלול: חמל יישובי, משרד רבש"ץ, מחסן ציוד חירום, עמדות לרכבי חירום, חדר נשק.

כיתת הכוננות: לאחר תקופה לא יציבה - נרשמה יציבות גבוהה. בוצעו מעל 10 אימונים/מטווחים ב-3.5 חודשים (כמעט על בסיס דו-שבועי). בוצעו תרגילים והצטיידות.

באמצעות תקציב קק"ל שהועבר דרך המועצה (130 אלף ש"ח), נרכש ציוד (בין היתר: 4 כוונות ונוסף ציוד תומך; לא לכל לוחם תהיה כוונת). נוספו נשקים.

יחידת הית"ר (התגובה הראשונית של המשטרה): עלתה בקשה של תושב לסיוע הוועד לוגיסטית (פריסות באימונים). המועצה/משטרה קבעו שהית"ר כפופה למשטרה; הוועד מבקש לתאם ישיבה עם מפקד התחנה/מפקדי הצוותים כדי להגדיר צרכים אפשריים לתמיכת היישוב באופן מוסדר.

## **מצלמות אבטחה, שער היישוב וכניסות -**

מצלמות: קיימות מצלמות היקפיות, חלקן תקולות. בתכנית העבודה של 2025 הוכן אפיון ומכרז באמצעות חברת ייעוץ, אך אירעו עיכובים (מילואים של בעלי תפקידים, חילופי יו"ר ועדת ביטחון). יו"ר ועדת ביטחון הנוכחי (עידו - בחו"ל) ביקש עדכון מיפוי מחדש בשיתוף חברת טנדו: שילוב מצלמות היקפיות ופנימיות באופן יעיל יותר (לא "מצלמה על כל מילימטר"), לקראת מכרז משופר. שער ושיטה לכניסות: נסקרה האפשרות של סגירת שער בטלפון בדומה ליישובים אחרים - נדחתה בשלב זה בשל נפחי תנועה גבוהים עד 1-2 בלילה, חשש לפקקים, ול"זליגה" מאחורי רכב ("הזדחלות"). נבחנת חלופה של LPR (זיהוי לוחיות רישוי), מאגר מספרים לתושבים, ואפשרות פיילוט של "חצי שער תושבים/חצי אורחים" - בכפוף ליעילות (מודלים דומים ביישובים אחרים לא תמיד הוכיחו אפקטיביות).

התייעצות מקצועית: התהליך מלווה בעיקר בהיבטי צבא/ביטחון; תואמו/יתואמו גם גורמי מקצוע רלוונטיים.

## **מחלקת נוער, פעילות ותרבות -**

מנהל/ת מחלקת נוער: אין מנהל/ת כיום. אושר קמפיין גיוס ממומן (יו"ר ועדת נוער - עידו). הקמפיין מוכן ליציאה (ממוקד לקהל יעד רלוונטי). המטרה: ניהול בית הנוער, גיבוש צוות יציב והחזרת פעילות.

אירוע לנוער: הופעת דניאל חן התקימה (240) משתתפים Sold Out, באודיטוריום, (הצלחה גבוהה). תרבות קהילתית - מבוגרים וילדים: תושבים ביקשו אירועי תרבות למבוגרים (סטנד-אפ, הרצאות וכו') ותכנים איכותיים יותר לגילאי 5-7.

ועדת תרבות ציינה שהמשוברים התקבלו ונלקחו בחשבון בתוכנית החדשה. תיבדק אפשרות לקליטת מופעים איכותיים של המועצה באולם יישובי (מודל רוטציה בין יישובים). נרשמה תלונה על הצגה לא איכותית - הועבר לטיפול.

אירועי פורים: נמסרו שתי אינדיקציות תאריך - 26 בפברואר למסיבת פורים; ובנפרד - 2 במרץ (ערב פורים). נדרש פרסום סופי ומאוחד.

## **מתקני משחקים, צללות ותשתיות קהילה -**

גינות שעשועים: הושלמה הנגשת גינת המרכז הקהילתי; נמצא פתרון ותיקון למתקן ביובלים (חיסכון ~60 אלף ש"ח); הוחלפו 3 מתקנים בשדרה; עדיין יש שבר נוסף בטיפול.

בפארק מרום השרון - הצללה נקרעה ועמודים לקויים; המתקן עצמו תקין אך האתר סגור עד להחלפה. עלויות תחזוקה גבוהות מאוד; כל קרע בגומי/דשא סינתטי פוסל בדיקות - מחייב החלפה מלאה.

אולם הספורט: הופיעו נזילות לראשונה מזה 13 שנים; בשלב הצעות מחיר. הוועד יבקש שותפות תקציבית מהמועצה (האולם משרת גם את בית הספר).



**צור יצחק**  
קהילה יוצרת בית

קמפיין ניקיון: הושק קמפיין תקשורתי שבועי להגברת מודעות ורתימת הציבור (אזהרה מפסולת גושית וגזם שמוצאים שלא במועד, נשאר ומתפזר עד איסוף).

### **מתחם פאדל מקורה - מועדון ספורט ושירות קהילתי -**

קידום מתחם פאדל מקורה (מהראשונים מסוגו, כולל חדר כושר, מלתחות וקפה קטן) על שטח חום של המועצה. יש יזם מוכן להשקיע. היישוב מנהל מגעים עם מהנדס ומנכ"ל המועצה לסגירת היבטים טכניים לקראת מכרז ביצוע. מיקום משוער: ליד יצחק נבון, נחל פארן, לפני מתחם כיתות א'.  
מטרות: שירות קהילתי, חיזוק זהות היישוב, והכנסות עצמיות ליישוב.

### **פיקוח עירוני פקח יישובי -**

מצב קיים: למועצה 2-3 פקחים בלבד לכל 31 היישובים; יש אפשרות להעסקת פקח במימון הוועד אך כעובד מועצה בלבד.

מכרז גיוס: פורסם שוב; ממתנינים למועמדים. אתגר: קושי בגיוס; גם לאחר גיוס - חובה הכשרה והסמכה (כ-3 חודשים) עד למתן דוחות.

סוגיות: צואת כלבים, חניה - תלות בפיקוח המועצה; פקחית שמגיעה אחת לשבוע מתמקדת בדוחות ברי-הסעה. הובהר שלא ניתן לשכור "פקח פרטי" לדוחות.

### **תקציב 2026 -**

אומדן תקציב התקבל מהמועצה. תוכניות עבודה הוכנו; רועי, מורן ואמיר עוברים עליהן. בתחילת פברואר - אישור והצגה לתושבים.

היקף: עלייה של כ-300 אלף ש"ח ( $\pm 25$ ). מבנה התקציב דומה לשנים קודמות; רובו לניהול שוטף (ניקיון, גינון, תחזוקה).

### **תהליך בינוי קהילה ותכנית אסטרטגית יישובית -**

בינוי קהילתי: תהליך רב-שנתי בהובלת המועצה ומכון ורדה (שרה שדמי). בשלב בניית צוות מוביל מתנדב, עם ייצוג הולם לתת-קהילות. פורסם קול קורא; ניגשו כ-20 תושבים; נדרש לאתר נוספים מאזורים/קהילות חסרות ייצוג.

תכנית אסטרטגית כלכלית/דמוגרפית: בוצעה עבודת מיפוי עם ד"ר רון שני (ראש מועצת משגב לשעבר) - תחזיות גידול 10-15 שנים, צרכים עתידיים, ויזמות להכנסות יישוביות (דוגמת מתחם פאדל) לצמצום תלויות בתקציב המועצה.

סקר שביעות רצון מועצתי (מדגם 100 תושבים בצור יצחק): בלטו לחיוב - תחושת ביטחון (>70%), מול 50-60% בכלל המועצה), קהילתיות (>70%) יותר ממושבים/קיבוצים), ושירותי המרכז הקהילתי (~80%). מנגד, יש פרמטרים שבהם היישוב מתחת לממוצע המועצה.

### **תחבורה, חניה ובטיחות סביב מוסדות חינוך -**



**צור יצחק**  
קהילה יוצרת בית

מעבר "מסדרון" בפארק רוני לבתי הספר: נדחה משיקולי בטיחות על-ידי מהנדס המועצה (בעל הסמכות). לעומת זאת, מעבר אחר (בין הבניינים בצד השני) עתיד להיפתח - כולל הריסה/התאמות פרוגרטיביות.

חניה בגן "שיבולים"/נחל אלכסנדר (אזור גני תמר ועוד): עומס בשעות איסוף; "נשק וסע" מוגבל (ועד המועצה טוען שאינו חובה בגנים כי ההורה מלווה פנימה). פנייה הוגשה למועצה להסדרה (גריסת סימונים/הסרת חניות), נמשך שיח. הוצעו פתרונות חלופיים: חניות צוותים מסומנות, שימוש בחניות המרכז הקהילתי בקרבה. המועצה אכפה נקודתית; נדרשת תדירות.

#### **צוותי צח"י - הנהגה, משאבים ורפואה -**

יו"ר צח"י: קיים קושי לגייס מתנדבות/ת להובלה; בוצע קול קורא בעבר ללא היענות, גם פנייה יזומה ל-30 תושבים. נדרש פתרון יצירתי זמני עד לגיוס. הובהר: התפקיד התנדבותי ומורכב. רפואת חירום בצח"י: יחידה פעילה ומתאמנת בניהול אופק שדה (התנדבות).

#### **החלטות שהתקבלו -**

המשך קידום מתחם הביטחון הקבוע: השלמת כתב כמויות והליך רישוי; לאחריהם אישור תקציב וביצוע.

רכב כיבוי: לאחר התקנת הגלאים - להציב ביישוב; לפעול לשיפוץ/צביעה. מצלמות אבטחה: עדכון מיפוי עם טנדו שילוב היקפיות ופנימיות; הכנת מכרז משופר ליציאה ב-2026. גיוס מנהל/ת מחלקת נוער: יציאה בקמפיין ממומן מידי.

אולם הספורט: קידום קבלת הצעות מחיר ותיאום השתתפות תקציבית עם המועצה. המשך תהליך בניית קהילתי: בחירת צוות מוביל מאוזן ייצוגית ועדכון התושבים בהתקדמות. המשך קמפיין ניקיון קהילתי: פרסום שבועי וקריאה לאחריות אישית. פיקוח יישובי: המשך מכרז וגיוס; קידום הכשרה להסמכת מתן דוחות לאחר קליטה. חניה ליד הגנים: המשך טיפול מול המועצה להסדרה מקומית (סימונים/אכיפה/סידור נשק וסע).

#### **משימות להמשך -**

רכב כיבוי - הצבה קבועה ביישוב ושיפוץ/צביעה:

בעלים: מורן סלע אברהם מול המועצה/גורמי כיבוי | יעד: עם קבלת האישור הסופי - מתחם ביטחון קבוע - כתב כמויות, רישוי ואישור תקציב: בעלים: מינהלת היישוב + ועד | יעד: כתב כמויות תוך 2-3 חודשים;

אישור תקציב מיד לאחר מכן - מצלמות אבטחה - מיפוי מעודכן, אפיון ומכרז: בעלים: יו"ר ועדת ביטחון (עידו) + רבש"ץ + חברת טנדו יעד: השלמת אפיון ונוסח מכרז במחצית הראשונה של 2026.

שער ולוגיקת כניסה - בחינת LPR ופיילוט נתיבים: בעלים: ועדת ביטחון + מינהלת | יעד: מסמך היתכנות ופיילוט מוצע - רבעון שני 2026.



**צור יצחק**  
קהילה יוצרת בית

מנהל/ת מחלקת נוער - קמפיין גיוס: בעלים: ועדת נוער (עידו) + מינהלת | יעד: יציאה מיידית; ראינות במהלך פברואר.

תרבות - תכנית לאירועי מבוגרים וגילאי 5-7; בחינת מופעי מועצה: בעלים: רעות וצוות תרבות + מורן | יעד: פרסום תוכנית רבעון שני 2026.

אולם הספורט - הצעות מחיר ושיתוף המועצה במימון: בעלים: מורן + אמיר | יעד: הצעות מחיר - פברואר; סיכום השתתפות - מרץ.

פארק מרום השרון - החלפת עמודי הצללה ותיקון: בעלים: מורן | יעד: קבלת הצעות מחיר וביצוע - רבעון ראשון/שני 2026.

תחזוקת גינות - טיפול בשברים נוספים והשלמות: בעלים: מורן + תחזוקה | יעד: מתמשך; דיווח חודשי. מתחם פאדל - סגירת היתכנות עם המועצה והכנת מכרז: בעלים: מורן + רועי | יעד: סגירת תנאים טכניים - רבעון ראשון/שני 2026; מכרז ביצוע בהמשך.

פיקוח יישובי - המשך מכרז וגיוס, הכשרה להסמכה: בעלים: מורן | יעד: בדיקת מועמדים - עם סגירת המכרז; תחילת הכשרה מיידית לאחר קליטה.

חניה בגני שיבולים/נחל אלכסנדר - הסדרה מול המועצה: בעלים: עומרי אסולין (מול אגף תחבורה/פיקוח במועצה) | יעד: עדכון סטטוס בישיבה הבאה.

מסדרון לבתי ספר - מעקב אחר פתיחת המעבר בין הבניינים: בעלים: מורן | יעד: לפי לוחות המועצה; עדכון לציבור.

צח"י - פתרון הנהגה זמני/חלופי וגיוס יו"ר: בעלים: רועי + מורן | יעד: חידוש קול קורא ויצירת מודל הנהגה זמני - פברואר-מרץ.

יחידת הית"ר - ישיבה עם משטרה להגדרת צרכים ותמיכת הוועד: בעלים: רועי + מורן (מול מפקד התחנה/מפקדי הצוותים) | יעד: תיאום פגישה - פברואר; החלטת תמיכה - מרץ.

קמפיין ניקיון - המשך פרסומים והסברה: בעלים: רועי + תקשורת קהילתית | יעד: שבועי

**הבהרות/נקודות נוספות שעלו -**

סקר שביעות רצון: היישוב מוביל בביטחון, קהילתיות ושירותי מרכז קהילתי; במקביל יש תחומים בהם היישוב מתחת לממוצע - המועצה והוועד ימשיכו לטפל.

פקקים/תנועה: חלק מהנוכחים דיווחו על שיפור מסוים לאחרונה, אך עדיין יש עומסים (בעיקר בשישי ובשעות עומס). נדרש המשך "הצקה" לנתיבי ישראל ולמועצה לקידום פתרונות.

אירועי פורים: הזכרו שני תאריכים (26.2 למסיבה; 2.3 ערב פורים). נדרש פרסום תאריך סופי מאוחד.

סיכום הישיבה התמקדה בייצוב מערכי הביטחון והחירום, קידום תשתיות קהילתיות (מתחם קבע, מצלמות, תחזוקה), יוזמות להכנסות יישוביות (פאדל), והיערכות תקציבית. במקביל, עלו צרכים



**צור יצחק**  
קהילה יוצרת בית

קהילתיים משמעותיים (נוער, תרבות, ניקיון, פיקוח, תחבורה סביב מוסדות החינוך), עם שורת משימות אופרטיביות ומועדפים ברורים לרבעון הקרוב.

הישיבה ננעלה.

על החתום

רועי דר

יו"ר ועד מקומי צור יצחק