



צור יצחק
קהילה יוצרת בית

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי צור יצחק 16.11.2021

20:30 - ישיבת ועד פתוחה

נוכחים: אמיר סגינהור, עמוס חכמוב, מריאנו פטניאסקי, יעל אדלר, לימור ממרן, דנה הראל איש, רועי דר, יעל זית, אבי טל ומיכל פסקל.
חברי המינהלת: מורן סלע אברהם, נטע סהר.

אמיר: עדכן לגבי עבודות השקיעה באמפי המרכזי. הקבלן התחיל את העבודות ביום ראשון בשעה טובה, לאחר קבלת אישור מאגף הנדסה במועצה (אותו אגף שעיכב את תיחת העבודות עד היום). צפי העבודות הוא כ 3 חודשים, והיא תתבצע במקטעים עד לאזור הפיצה של לה קוסטה. אחד התושבים הנוכחים שאל לגבי השקיעות בחלקו העליון של האמפי, מורן הסבירה שהנושא בטיפול. חטיבת ביניים: העבודה מתקדמת, התחילו בשלב ב' של הבנייה. כבר רואים קירות, טיח, צבע וכל המבנה מתחיל לקבל צורה. צפויים עכשיו שבועיים של עבודות חפירה וסינון חול - אנחנו נדאג שיהיה פיקוח לאורך העבודות.

מריאנו: התחלנו לעבוד על תקציב 2022. חבר ועד שלא העביר למורן את האקסל שלו לשנת 2022 מתבקש להעביר בהקדם. השנה הוצאות תחומי האחזקה והתפעול עולים ועל כן הכסף "הפנוי" פוחת. יש כרגע 2 פרויקטים גדולים על הפרק, הבריכה והספרייה / מועדון גמלאים. אמיר ציין שכולם קיבלו את מסגרת התקציב שלהם ואנחנו מצפים שהתוכנית לשנת 2022 תעמוד במסגרת התקציב. אמיר: מועדון גמלאים / ספרייה: יש כרגע 2 גנים פנויים ביישוב שאינם צמודים. הנושא בעייתי והמועצה לא מוכנה להעביר כרגע גנים. התכנון הוא להשתמש באחד המבנים הפנויים כרגע עד ספטמבר 2022 ואז נחליט איך מתקדמים בנושא. אנחנו מחכים לאישור מהמועצה.

ביקורי שרים: שרת התחבורה ושרת הפנים צפויות להגיע לביקור במועצה. המועצה נמצאת כרגע בפוש חזק בנושא אירוח שרים, חברי כנסת ובעלי השפעה שונים ויש חשיבות גדולה בחיזוק הקשר של הרשות עם הממשלה וקבלת תקציבים שונים. אושרת התחייבה לביקור שרת התחבורה להעלות את נושא 444. מריאנו ציין כי לדעתו היא צריכה להגיע לכאן ולראות את המצב, מורן הסבירה שהמצב לא פשוט בעוד יישובים במועצה ועל כן ישנה בעייתיות להביא אותה לכאן, הובטח שכל הנושאים יועלו לביקור. יושבי ראש הוועדים של יישובי המועצה יפגשו עם השרה וידאגו להעלות את הנושאים

ועד מקומי צור יצחק | נחל אלכסנדר 2 צור יצחק

MINHELET@T-Y.ORG.IL | 09-7494810



צור יצחק
קהילה יוצרת בית

הרלוונטיים בביקור. שרת הפנים צפויה להגיע לקבר בנימין לטקס הנחת אבן פינה במרכז המסחרי שנבנה שם.

מיכל: שאלה לגבי הרכבת המתוכננת בתחנת טירה, הוסבר שהנושא נמצא בטיפול ובתוכניות של הממשלה.

מורן הסבירה לגבי מחלף אלכסנדר שצפוי להבנות בצומת צור יצחק ויקל מאוד על המצב. נושא הרחבת כביש 5504 - כפי שידוע לנו, מתעכב כרגע בשנה.

מורן: הסבירה לגבי מרכז הבריכה, קיבלו את ההערות מהמחלקה המשפטית במועצה, אנחנו נעבור על כל ההערות ונתקדם בנושא.

פקח: היה מרכז, היו 2 מועמדים. אחד נבחר והודיע היום שהוא פורש כי היה בטוח שהוא מקבל רכב צמוד עם התפקיד. בשבוע הבא נפגוש את המועמד השני ונתקדם משם.

אמיר: ועדות פנימיות: אמיר הסביר שהוא רואה חשיבות עליונה בהקמת ועדות פנימיות של חברי הועד. בעיניו זו דרך נכונה לעקוב ולקבל החלטות בצורה נכונה ואמיתית. אנחנו מחויבים למינהל תקין והוא חושב שעבודת הוועדות יכולה לסייע לנו לעבוד נכון יותר ולדייק החלטות. הוועדות הן כלי ניהול מעולה שמוכיח את עצמו בארגונים גדולים ובעינינו אנחנו ממש צריכים להשתמש בכלי הזה לצורך קבלת החלטות בצורה מיטבית. ישיבות הוועדות יהיו פתוחות לכל חברי הועד, החברים יוכלו להצטרף ולשמע את הדיונים שעולים בוועדה. בפני הוועדות יוצגו כל אבני הדרך, תוכניות, החלטות, הצעות מחיר, לבטים, היבטים ביטחוניים, תקציב מול ביצוע וכל נושא אחר שיידרשו חברי הוועדה לדון בו או לקבל עליו מידע. אנשי המקצוע יהיו חלק בלתי נפרד מהוועדות, אומנם הוועד מקבל את ההחלטות אך עמדתם ודעתם של אנשי המקצוע צריכה להיאמר וזה המקום הטוב ביותר להשמיע אותן.

ועדת בריכה: אמיר הסביר שהועדה הוקמה ע"י היו"ר הקודם וכללה את מריאנו, עמוס, יו"ר הוועד ואנשי המקצוע - מורן וטל. מבקש להוסיף לוועדה את רועי דר, מחזיק תיק פיתוח סביבה ולבצע עדכון בפרוטוקול שבמקום יו"ר הוועד דאז, הוא יצטרף לוועדה.

הצבעה:

	אמיר	עמוס	מריאנו	יעל א.	לימור	דנה	רועי	יעל ז.	מיכל	אבי
מאשר	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
לא מאשר	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ועדת בריכה אושרה בפה אחד.



צור יצחק
קהילה יוצרת בית

ועדת יום העצמאות וטקס יום הזיכרון: החל מהשנה אמיר מבקש להקים ועדה שתעסוק באירועי יום העצמאות ויום הזיכרון. אמיר סבר גם בעבר שזו הדרך הנכונה להתנהל וזו צריך להיות אופן קבלת ההחלטות באירועים לאומיים שכאלה. יום העצמאות הינו אירוע ענק, הפקה מטורפת שדורשת מספר עיניים בבחינת ניהול האירוע וקבלת ההחלטות. בעיניו מינהל תקין הוא הקמת ועדה הכוללת בתוכה מספר חברי ועד ואנשי מקצוע. אמיר יעמוד בראש הוועדה לצידם של חברי הוועד - יעל אדלר מחזיקת תיק התרבות ומריאנו גזבר הוועד. בוועדה ישבו גם אנשי המקצוע - מורן, טל ואלרון שהשנה יפיק את האירוע בעצמו. אמיר הסביר שהוא מאמין בלב שלם שהשנה בעזרת עבודת הוועדה נוכל להרים אירוע מרשים, מכובד, מקצועי, שלוקח בחשבון את כל ההשלכות הכלכליות. בנוסף נסתייע בחבר הוועד עמוס חכמוב מחזיק תיק הבטחון, לבחינת כל ההיבטים הבטיחותיים והביטחוניים.

הצבעה:

אבי	מיכל	יעל ז.	רועי	דנה	לימור	יעל א.	מריאנו	עמוס	אמיר	
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	מאשר
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	לא מאשר

ועדת יום העצמאות ויום הזיכרון אושרה בפה אחד.

מורן: הסבירה שמבקר המועצה העיר על כך שאין ועדת ביקורת, על אף שאחריות הוועדה היא שלו. מטרת הוועדה הינה פיקוח על ניהול תקציב הוועד. אנחנו מציקים לו בנושא ונוציא קול קורא לתושבים שמעוניינים להיות חברים בוועדה זו. חשוב לציין שהתושבים שיגישו מועמדות יצטרכו להתקבל דרך המועצה בהליך מסודר.

עמוס: סיפר על כנס הבטחון שהיה ביישוב בשבוע שעבר. המת"ח הגיע ודיבר מעל לשעה על כל הנושאים שקשורים לאזור ולפעילות של המשטרה. היה שיח לגבי נושא הפריצות וגניבות הרכב ביישוב, המת"ח ציין כי מספר המקרים ביישוב מתחילת השנה הינו זעום, 19 בלבד. עמוס מסכים עם הנתונים שנאמרו בכנס. הייתה התייחסות לנושא הנשק הבלתי חוקי שמסתובב ביישובים הסמוכים, והירי באירועי החתונות באזור, גם כאן נרשמה ירידה של 30% בנושא. מדובר בירידה משמעותית ועבודת שטח מקצועית. במקביל נעשית עבודה מול בעלי האולמות באזור, זוגות רבים מגיעים להירשם בתחנת המשטרה טרם האירוע ומקבלים הנחיות ברורות לגבי האירוע. עמוס הסביר למת"ח לגבי הרצון של חיבור המצלמות ביישוב למוקד המשטרה, יש ביישוב מעל 90 מצלמות בטחון, המת"ח קיבל את הרעיון והסביר שהדבר יתאפשר בסיום בניית התחנה.

ועד מקומי צור יצחק | נחל אלכסנדר 2 צור יצחק

MINHELET@T-Y.ORG.IL | 09-7494810



צור יצחק
קהילה יוצרת בית

עמוס סיפר שלפני מספר חודשים סיימו את החלפת תאורת הבטחון בגדר לתאורת לד. המת"ח הסביר בכנס כי נעשית אכיפה מוגברת בכביש 444, עדיין רואים את הפרעות והנהיגה הלא זהירה בכביש אך הנושא באכיפה מתמדת. בסיום עבודות התחנה, משטרת התנועה תיכנס לתחנה והנוכחות שלה תורגש אף יותר. עמוס הסביר שבזמן מבצע "שומר חומות" המשטרה הייתה עסוקה באירועים רבים בזירות שונות ועל כן לא הגיעה לשמירה ממוקדת ביישוב. היישוב נשמר ע"י כיתת הכוננות וע"י המשא"ז, ואף מנעו כניסה של שיירת רכבים שניסו להיכנס לשטחי היישוב. עמוס עדכן כי חברת השמירה ביישוב הוחלפה וכיום חברת "בן בטחון" נמצאים בתפקיד. חלק מעובדי חברת השמירה הינם עובדים מוכרים שהועסקו גם ע"י החברה הקודמת וחלקם חדשים. ישנה בעייתיות בהכשרת שומרים חמושים, מקווים שהתהליך יסתיים עד סוף השנה. אנחנו ידענו מראש שזה יהיה המצב והסכמנו עם זה, כרגע יש מאבטח אחד חמוש והשאר אינם חמושים. אנחנו מקווים ומאמינים שהמצב ישתפר והבטחון ביישוב יורגש באופן משמעותי. שינינו את שיטת האבטחה ולעיתים השער יישאר פתוח ללא שומר והשומר יבצע בזמן זה סיורים ברחבי היישוב. משנים את כל תפיסת הבטחון ביישוב.

מורן: הצגת מערכת תקשורת פנים יישובית: כיום יש אתר רק למרכז הקהילתי, אין אתר ליישוב. ישנם קשיים באתר הקיים מבחינת מערכת החוגים והאירועים, המערכת לא מספיק טובה וחזקה. מערכת "קווינג" נותנת את כל המעטפת - פורטל, אתר ליישוב, גזם, זבל, הודעות ועדכונים מהמרכז הקהילתי ומהיישוב, הרשמה, פרסומים ועוד. החידוש העיקרי הינו אפשרות לשליחת הודעות וואטסאפ ברשימות תפוצה לפי נושאים. המועצה תשתתף בעלויות המערכת בשנה הראשונה ובכל מקרה מדובר בעלויות נמוכות יותר ממה שאנחנו משלמים היום. מבחינת אבטחת מידע, המערכת עברה את כל הבדיקות של אגף מערכות מידע במועצה. למועצה לא תהיה גישה לאתר ולמידע, הכל יתנהל ישירות מול היישוב. בית חינוך: המנהלת החדשה שהגיעה החליטה לפרוש. כיום אחד מאנשי הצוות הוותיקים מתפקד כמנהל בית הספר. בשבוע הבא תתקיים פגישה עם ראש אגף חינוך במועצה ועם המפקחת כדי להחליט מה עושים הלאה. הצוות כיום מרוצה מהמנהל הנוכחי.

בשבוע הבא יתקיים כנס תושבים בהשתתפות ראש המועצה - אושרת גני גונן, כולם מוזמנים! פינוי אשפה: יצא מכרז חדש לקבלן פינוי אשפה, לראשונה המכרז מתנהל דרך חברת משכ"ל ולא דרך המועצה. הקבלן שנבחר הינו הקבלן הנוכחי שמתנהל כיום מול המועצה, אבל הפעם יהיו שינויים בתנאי הפינוי. על משאיות הפינוי יותקנו מצלמות ועל הפחים יותקנו חיישנים, ברגע שהפח מתמלא ב 60% החיישן מתריע, ההתראה עוברת למערכת ולקבלן יש 24 שעות לבצע פינוי - ללא קשר לימי הפינוי הקבועים. הפעם למועצה יש אפשרות לקנוס את הקבלן בעשרות אלפי שקלים, אפשרות שלא קיימת כיום.



צור יצחק
קהילה יוצרת בית

פינוי גזם: אנחנו עדיין בתהליך לתגבור ימי הפינוי ושינוי העלויות של היישוב בתחום זה. חשבשבת: אנחנו מתחילים להתנהל באמצעות מערכת החשבשבת. כל ניהול התקציב, דוחות, הוצאות, תתי נושאים, חלוקה לפי ועדות ועוד.

פוד טראק: יצא קול קורא לפוד טראק ביישוב, המגבלות והתנאים להפעלת הפוד טראק נקבעו ע"י מליאת המועצה. המליאה אפשרה ליישובים להגיש בקשה לעגלת קפה, סנדוויצ'ים, ארטיקים וכו', במקרה שלנו, מכירה של מוצרים אלה הייתה פוגעת בעסקים המקומיים. מבחינת מכירה של דברים שלא קיימים ביישוב כגון: פלאפל, שווארמה, דגים ועוד - לא ניתן לאפשר ע"י הקריטריונים שנקבעו. כרגע הכל נמצא ב"הולד" ואנחנו מנסים לבדוק מה עוד ניתן לעשות כדי לקדם את הנושא.

דואר ישראל: המבנה הנוכחי של הדואר ביישוב התחיל כנקודה לחלוקת חבילות, כיום המקום משמש את הדוור לסידור הדואר בלבד, לא ניתן שירות דרך המבנה. מרכז המועצה מול דואר ישראל מסתיים ואין כוונה לחדש אותו. בדקנו את הנושא עם בכיר בדואר ישראל שהבטיח לנו שהשירות של תושבי היישוב לא יפגע ואפילו ישתפר. הדואר יועבר אליהם לחלוקה, הכל יהיה במשרד מסודר, יוקצה לכך יותר כח אדם ורמת השירות רק תעלה עבור תושבי היישוב.

יעל זית: סיפרה על אירוע בני עקיבא שהתקיים במוצ"ש האחרון, האירוע נקרא "שבת ארגון". מדובר בתנועה לא מלאה, היה מאוד מרגש. הגיעו המון משפחות, כמעט 50 חניכים, תושבים מהקהילה, היו מופעים ומדובר באירוע ארצי. חברי התנועה עבדו קשה מאוד וראו את החיבור בינם ובין פביאן, מנהל תחום הנוער ואת החיבור לבית הנוער. קיבלנו המון פירגונים מההורים, נמשיך לעודד את הפעילות של תנועת בני עקיבא.

צופים: יש 320 רשומים, בתוך קצת יותר משנה כבר לא נסתמך על מדריכים מכוכב יאיר - צור יגאל. בסופו של דבר הצופים יצטרכו מבנה משלהם ביישוב. משנה הבאה הפעילות בתנועה תתאפשר כבר מכיתה ד'.

נוער: פביאן מנהל תחום הנוער עובד קשה מאוד. מועדון הנוער פתוח כל יום וגם בערבי שישי, הנוער מגיע במהלך השבוע כבר בשעות הצהריים המוקדמות והחיבור בין כולם מורגש מאוד.

יעל אדלר: האירוע הקרוב הינו אירוע חנוכה, אירוע שישולב עם ועדת חינוך. באירוע זה יהיו מיצגי אור, הדלקת נרות חגיגית ומופע של להקת "טררם". בדצמבר יתקיים טורניר טאקי ואנחנו מתכננים גם מסיבת סילבסטר / סוף שנה.



צור יצחק
קהילה יוצרת בית

רועי דר: סיפר על כל הפרויקטים בתחום הפיתוח הסביבתי שבוצעו לאחרונה ולגבי הפרויקטים שאושרו ואמורים לצאת לדרך בקרוב מאוד - חידוש שתילות בערוגות ברחוב נחל פארן, חיפוי אי התנועה לכיוון צור נתן, שתילות בכניסה לרחוב נחל אלכסנדר, שתילות בצלחות העצים במדרכות ברחבי היישוב, עיבוי שתילות ברחבת האמפי ולאורך השרדה, שתילות לחידוש הפרחים העונתיים בכיכר הכניסה ולאורך נחל איילון ושתילות בפארק החבלים.

יו"ר הוועד סיים את הישיבה.

על החתום,
אמיר סגינהור
יו"ר ועד מקומי צור יצחק.